

**Protokoll der Generalversammlung vom 18.6.2024 der Genossenschaft Trudelhaus
Berichtsjahr 2023**

Datum: Dienstag, 18. Juni 2024, 19:00 Uhr
Ort: Trudelhaus in Galerie, Obere Halde 36, 5400 Baden
Anwesend sind: 21 Anwesende, davon 15 stimmberechtigte Mitglieder:
Markus Widmer (Vorstand), Walter Baumann (Vorstand), Nicole Meier (Vorstand), Ivo Rölli (Vorstand) Manuela Bächli (Vorstand), Pascal Roth (Protokoll, Vorstand)
Dominik Achermann, Oli Kalt, Michelle Schmidlin, Christian Greutmann (Kunst im Trudelhaus), Urs Blunski, Evelyne Egli, Ursula Rutishauser, Melanie Borter, Heinz Wetter, Urs Wiezel, Adrian Rehmann, Rolf Wagner, Roxane Badan und Dominique Keller (Restaurant Trudelkeller), Fernando Garcia (Notar).

Co-Vorsitz: Markus Widmer, Pascal Roth
Protokollführer: Pascal Roth
Tagespräsident: -
Stimmzähler: Heinz Wetter

Traktanden:

1. Begrüssung und Feststellung der stimmberechtigten Personen
2. Genehmigung Protokoll der GV vom 22.06.2023
3. Genehmigung der Traktandenliste der heutigen Versammlung.
Wahl Stimmzähler und Kenntnisnahme Protokollführung
4. Anträge der Mitglieder gemäss Statuten (kein Eingang von Anträgen)
5. Jahresbericht 2023 von Präsidium und Vorstand (einsehbar auf Website)
6. Jahresrechnung 2023 mit Bilanz und Erfolgsrechnung (im JB 23 enthalten)
7. Bericht der Rechnungsrevisorin Corina Bucefari
8. Abnahme von Jahresbericht und Rechnung 2023
9. Statutenänderungen
 - a) Sitzverlegung von Ennetbaden nach Baden
 - b) generelle Statutenrevision
10. Ausblick Genossenschaft Trudelhaus
11. Varia

1. Begrüssung und Feststellung der stimmberechtigten Personen

Der Co-Präsident Markus Widmer begrüsst die 21 Anwesenden zur GV der Genossenschaft. Es sind 15 stimmberechtigte Genossenschafterinnen und Genossenschafter.

2. Genehmigung Protokoll der Generalversammlung vom 22.06.2023

Das Protokoll wurde auf der Webseite der Genossenschaft aufgeschaltet. Es wird einstimmig von den Stimmberechtigten genehmigt.

3. Genehmigung der Traktandenliste der heutigen Versammlung, Wahl Stimmzähler

Die Traktandenliste wird genehmigt. Heinz Wetter wird als Stimmzähler gewählt. Pascal Roth führt Protokoll.

4. Anträge der Mitglieder gemäss Statuten.

Anträge der Mitglieder sind keine eingegangen.

5. Jahresbericht 2023 von Präsident und Vorstand (Markus Widmer informiert; einsehbar unter www.trudelhaus-baden.ch/genossenschaft.html; GV 2024/ Geschäftsbericht 2023)

Zum 12. Geschäftsjahr

Die Diskussionen rund um die Kanalisation kosten Nerven und Geld. Im November 2023 traf man sich zusammen mit der Klägerpartei und den Rechtsvertretern vor dem Bezirksgericht Baden. Hängig war noch immer die Klärung der Frage zum Durchleitungsrecht für das Gebäude an der Kronengasse. Vertreten wurde der Vorstand durch Rolf Wagner, der sich - gefühlt schon ein Jahrzehnt - mit dieser Angelegenheit für die Genossenschaft auseinander- und einsetzt. An dieser Stelle ein grosses Dankeschön dafür. Das Gericht legte eine aussergerichtliche Lösungsfindung nahe. Was in der Zwischenzeit (Stand Mai 2024) mit einem Dienstbarkeitsvertrag zwischen den Parteien gelang.

Zwischen Vertretenden der Stiftung Hans Trudel, dem Team Kunst im TRUDELHAUS und der Genossenschaft Trudelhaus fand und findet ein reger Austausch über das Leben und die Werke von Hans Trudel statt. Die Projektgruppe Trudel traf sich in unterschiedlichen Zusammensetzungen und mit verschiedenen Partnern immer wieder durchs ganze Jahr. Ziel ist es, mit diversen Massnahmen den Künstler Hans Trudel als Menschen, seine vielseitige Kunst sowie Beschreibungen zu seinem Schaffen präsent zu halten. Dies ist eine spannende, aber auch herausfordernde Aufgabe, die uns allen Hans Trudel sowie das Trudelhaus noch näherbringen.

Neben unterschiedlichen Unterhaltsarbeiten ergeben sich dabei auch immer wieder neue Visionen in und ums Haus, bspw. auch zum ehemaligen Atelier von Hans Trudel. Die nächsten Jahre werden spannend und anspruchsvoll.

Es freut uns, dass wir mit unseren Mietenden, dem Trudelkeller und Visarte - Kunst im TRUDELHAUS einen guten Austausch pflegen und sie uns auch mit ihrem Engagement in der öffentlichen Wahrnehmung des Trudelhauses unterstützen.

Der Vorstand hat sich 2023 - neben der GV - sechsmal zu ordentlichen Sitzungen getroffen. Das an der letzten GV 2023 neu gewählte Vorstandsmitglied Manuela Bächli hat kompetent Administration und Buchhaltung übernommen.

Christian Greutmann von Kunst im Trudelhaus informiert kurz über die Ausstellungen. Im vergangenen Jahr wurden wiederum vier Ausstellungen programmiert. Die Visarte, respektive der im Mai 2023 neu gegründete Verein Kunst im Trudelhaus, ist seit zwölf Jahren Mieterin im Trudelhaus. Unterstützt wird der Verein durch den Kanton Aargau, die Stadt Baden sowie verschiedene Stiftungen. Der Verein setzt sich zusammen aus einem 5-er Kuratorenremium, welche verschiedene Wechsellausstellungen organisiert. Aktuell läuft die Einzelausstellung von Susanne Hofer. Im Anschluss an die GV konnte die spannende Ausstellung noch besichtigt werden.

Kunst im Trudelhaus plant für Sommer 2025 eine Ausstellung mit Trudelwerken.

Roxane Badan vom Restaurant Trudelkeller resümiert über das vergangene Jahr. Seit 2019 wird das Restaurant vom Dreierteam Katja, Dominique und Roxane geführt. Der Fokus liegt auf saisonaler & regionaler Küche. Im heimischen Garten pflanzt Koch Dominik Koriander und Kräuter an, welche die aufgetischten Gerichte verfeinern. Einmal pro Monat gibt es einen veganen Brunch, welcher unterdessen einen grossen Bekanntheitsgrad hat und Gäste bis nach Zürich anlockt. Das Restaurant wird zudem im Swiss Guest Award 2024 geführt.

6. Jahresrechnung 2023 mit Bilanz und Erfolgsrechnung (im Jahresbericht enthalten) (Manuela Bächli informiert aus dem Jahresbericht)

Erfolgreiches Geschäftsjahr 2023.

Vor Abschreibung der Liegenschaft resultiert ein Gewinn von zirka CHF 32'000.-. Das Kapital durch Anteilsscheine beträgt zirka CHF 441'000 bei total rund 150 Mitgliedern. Wir sind finanziell aktuell gut aufgestellt. Dies ist auch notwendig, werden doch in den nächsten Jahren weitere Instandsetzungsarbeiten am Trudelhaus notwendig sein. Dank der guten Zahlungsmoral unserer beiden Mietparteien sowie dem Anteilsscheinkapital unserer Genossenschafter:innen werden wir zusammen die nächsten Jahre weiterhin erfolgreich gestalten können.

7. Bericht der Rechnungsrevisorin (Corina Bucefari)

In Abwesenheit von Corina Bucefari erläutert Pascal Roth den Revisorenbericht und empfiehlt im

Namen der Revisorin die Jahresabrechnung zu genehmigen.

8. Abnahme von Jahresbericht und Rechnung 2023

Der Jahresbericht und die Jahresrechnung 2023 werden von den Stimmberechtigten einstimmig angenommen und dem Vorstand Entlastung erteilt.

9. Statutenänderungen

- a) Sitzverlegung von Ennetbaden nach Baden
- b) generelle Statutenrevision

- a) Notar Fernando Garcia von Garcia Huber AG, Rechtsanwälte & Notare Baden wurde vom Vorstand beauftragt, die Sitzverlegung von Ennetbaden nach Baden (Obere Halde 36) sowie eine Statutenüberarbeitung vorzunehmen. Fernando informiert über das seit 1.1.2023 neu geltende Aktienrecht, welchem auch die Genossenschaft unterstellt ist. Gemäss geltendem Recht muss neu die Sitzverlegung notariell beglaubigt werden. Markus Widmer und Pascal Roth (Co-Präsidium) werden die Unterschriften dazu von Seiten Genossenschaft liefern.
- b) Des Weiteren werden einige Statutenänderungen vorgenommen, Artikel 3 wird gelöscht da obsolet und die Terminologie wird angepasst (Vorstand durch Verwaltung ersetzt, Prüfstelle durch Revisionsstelle). Die Statuten enthalten neu auch Bestimmungen zur virtuellen GV (Art. 24-27).

Fernando macht zudem darauf aufmerksam, dass im Handelsregister die Anteilsscheine falsch eingetragen wurden (CHF 1'000 anstelle von CHF 2'000). Im Zuge der Sitzverlegung wird die Korrektur auf CHF 2'000 veranlasst.

Markus Widmer lässt über die Statutenänderungen abstimmen. Alle 15 stimmberechtigten Anwesenden nehmen die Statutenänderung an, keine Gegenstimme, keine Enthaltung.

10. Ausblick Genossenschaft Trudelhaus

Nicole Meier informiert über die Zusammenarbeit mit der Stiftung Trudelhaus. In den kommenden Jahren soll das Erbe Trudel mit verschiedenen Aktionen einer breiteren Öffentlichkeit zugänglich gemacht werden. Die Stiftung hat die Genossenschaft angefragt, diesbezüglich in einer Projektgruppe Vorschläge zu erarbeiten. Das Gesamtprojekt ist gestartet und gut angelaufen. 2025 sollen erste Aktionen stattfinden wie ein interaktiver Stadtrundgang mit Trudelwerken, ein musikalischer Stadtrundgang und Stadtführungen. Zwischenzeitlich wurde eine Dokumentation der bestehenden Werke veranlasst.

Im August 2025 ist die Vernissage einer Ausstellung von Kunst im Trudelhaus geplant. Das

gesamte Kuratorenteam ist involviert, verschiedene Künstler werden Werke von Trudel ausstellen und interpretieren. Neben der Ausstellung sind auch Performances mit Musik und Lesungen geplant.

Das Vertrauen der Stiftung sowie die finanzielle Unterstützung durch die Stiftung werden herzlich verdankt.

Markus informiert kurz über die Zukunft. Der Vorstand wird sich in der nächsten Zeit mit der Instandsetzung der Liegenschaft und dem Schopf auseinandersetzen. Zudem ist eine neue Website in Bearbeitung.

11. Varia

Markus dankt Rolf Wagner und Adrian Rehmann für die langjährige Unterstützung. Auch nach ihrer Tätigkeit im Vorstand haben sie in den letzten Jahren in Sachen Kanalisation und Buchhaltung die Genossenschaft unterstützt. Beide erhalten unter viel Applaus einen Gutschein für den Trudelkeller und eine Flasche Wein.

Auch ein herzliches Dankeschön an unsere Revisorin Corina Bucefari und das Team des Büros Girod Gründisch für die Gestaltung des Jahresberichts (Applaus).

Aber was wäre dieses Haus von Hans Trudel ohne euch! Danke, dass ihr Genossenschafter:innen seid. Mit eurer Unterstützung kann das grosses Erbe von Hans Trudel für die Öffentlichkeit erhalten bleiben.

Keine weiteren Wortmeldungen. Die Arbeit des Vorstandes wird mit Applaus verdankt.

Schluss der GV um 19:45. Verschiebung aller Anwesenden ins Freie zu Apéro Riche.

Baden, 20.06.2024

Vorsitz
Markus Widmer, Co-Präsident

Protokollführer
Pascal Roth, Co-Präsident